



BURMISTRZ DZIELNICY WAWER
MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

ul. Żegańska 1, 04-713 Warszawa
tel. 22 443 68 00, faks 22 443 69 22
wawer.sekretariat@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl, www.wawer.warszawa.pl

Wywi...
... Tablicy Ogłoszeń
oraz na stronie internetowej <http://eto.um.warszawa.pl>
w terminie od dnia 10.05.22 do dnia 31.05.22

WYKAZ NR 62 /2022

nieruchomości przeznaczonej do przekazania w dzierżawę czasową

INSPEKTOR
Uwagi... W WYDZIALE NIEMUCHOMOŚCI
Podpis... DLA DZIELNICY WAWER

Andrzej
Antoniak

Adres nieruchomości	Warszawa, ul. Borków
Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów wg księgi wieczystej	obręb 3-13-48 działka ew. nr 8/4 o pow. całkowitej 9469 m ² WA6M/00464949/3
Dzierżawiona powierzchnia nieruchomości	9469 m ²
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana
Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Dla tego obszaru nie ma uchwalonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego m.st. Warszawy – tereny przeznaczone na funkcje mieszkaniowe, tereny zieleni i sportu oraz usług.
Forma przekazania nieruchomości i okres jej trwania	Dzierżawa na czas oznaczony do lat trzech
Cel dzierżawy	Prowadzenie zajęć sportowo-rekreacyjnych
Wysokość i termin wnoszenia opłat	Miesięcznie: 1,00 zł plus podatek VAT 23% płatne: pierwsza wpłata w ciągu 14 dni od daty podpisania umowy, następne do 15 dnia każdego miesiąca
Zasady aktualizacji opłat	Aktualizacja stawki w IV kwartale każdego roku z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku wg. wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku
Warunki zmiany wysokości opłat	Zarządzenie Nr 811/2017 Prezydenta m.st. Warszawy z 5.05.2017 r. zmienione Zarządzeniem nr 1213/2018 Prezydenta m.st. Warszawy z 3.08.2018 r. oraz Zarządzeniem nr 90/2020 Prezydenta m.st. Warszawy z 30.01.2020 r. oraz zmienione Zarządzeniem nr 556/2022 Prezydenta m.st. Warszawy z 5.04.2022 r.

BURMISTRZ
DZIELNICY WAWER M.ST. WARSZAWY

Norbert Stepiński