



**BURMISTRZ DZIELNICY WAWER
MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY**

ul. Żegańska 1, pok. 501, 04-713 Warszawa
tel. 22 443 68 00, faks 22 443 69 22
nszczepanski@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy
oraz na stronie internetowej <http://eto.um.warszawa.pl>
w terminie od dnia 22.11.2021 do dnia 13.12.2021

INSPEKTOR
Uwagi: W WYDZIALE NIERUCHOMOŚCI
Podpis: DLA DZIELNICY WAWER

Aneta Antolska

**WYKAZ NR 89/2021
nieruchomości przeznaczonej do wdzierżawienia**

Adres nieruchomości	ul. Kadetów róg Sęczkowej
Oznaczenie nieruchomości	obręb 3-13-08
wg danych z ewidencji gruntów	działka ew. nr 81/5 o pow. całkowitej 3518 m ²
wg księgi wieczystej	WA6M/00343176/9
Dzierżawiona powierzchnia nieruchomości	4 m ²
Opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana.
Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Obszar F10.3UO – tereny usług oświaty
Forma przekazania nieruchomości i okres jej trwania	Dzierżawa na czas oznaczony do lat trzech.
Cel dzierżawy	Teren zieleni- ogródek przydomowy
Wysokość i termin wnoszenia opłat	Rocznie: 0,11 zł/ m ² gruntu pod teren zieleni (stawka miesięczna) plus podatek VAT, płatne: wpłata w ciągu 14 dni od daty podpisania umowy
Zasady aktualizacji opłat	Aktualizacja stawki w IV kwartale każdego roku z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku wg. wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku
Warunki zmiany wysokości opłat	Zarządzenie Nr 811/2017 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 5 maja 2017 r. zmienione Zarządzeniem nr 1213/2018 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 3 sierpnia 2018 r. oraz Zarządzeniem Nr 90/2020 Prezydenta m. st. Warszawy z dnia 30 stycznia 2020 r.

BURMISTRZ
DZIELNICY WAWER MIASTA WARSZAWY

Norbert Szczepański